

Modulo ad uso esclusivo dei tesserati Confabitare.

Compilare su file (non a penna), e trasmettere firmato e scansionato in PDF (non "fotografato").

FORNIRE SEMPRE LE % DI PROPRIETA' DI CIASCUN COMPROPRIETARIO.

Spett.le

CONFABITARE ROMA – Associazione per la Proprietà Immobiliare
Via Antonio Gramsci, 36
00197 ROMA RM
C.F. 97929400584

DELEGA ALL'ASSOLVIMENTO DI ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALLA REGISTRAZIONE

Il/La sottoscritto/a _____, C.F. _____, n.q. di vostro tesserato/a o di legale rappresentante/tutore/AdS di vostro tesserato, avendo preso visione ed accettando il corrispettivo specifico del servizio, di cui al Tariffario di Codesta Organizzazione della Proprietà Edilizia, con la presente

DELEGA

formalmente Codesta O.S., relativamente all'allegato Contratto di Locazione con il/i Conduttore/i _____ sottoscritto il _____, con durata dal _____ fino al _____ (salvi i rinnovi) ad effettuare i seguenti adempimenti presso l'Agenzia delle Entrate:

Versamento Imposta di Registro Annualità Successiva, addebitando il c/c in calce al presente modulo;
Comunicazione di Proroga fino al _____, mantenendo *oppure* variando le attuali opzioni fiscali;
Comunicazione di Cessione come da documentazione allegata, addebitando il c/c in calce al presente modulo;

Comunicazione di Risoluzione Anticipata in data _____, senza pagamento di corrispettivo:

di Contratto in **Cedolare Secca**;

di Contratto a **Tassazione Ordinaria**, addebitando il c/c in calce al presente modulo;

Comunicazione di Risoluzione Anticipata in data _____, con pagamento contestuale di corrispettivo per € _____, addebitando il c/c in calce al presente modulo;

Versamento Conguaglio d'Imposta come da documentazione allegata, addebitando il c/c in calce al presente modulo;

Comunicazione di Subentro come da documentazione allegata;

Registrazione di Accordo di Riduzione Canone (da adempiersi entro 30 gg. dalla sottoscrizione dalla Scrittura Privata);

Registrazione di Accordo di Rinegoziazione Canone in aumento (da adempiersi entro 30 gg. dalla sottoscrizione dalla Scrittura Privata), addebitando il c/c di cui appresso.

Chiede di procedere all'addebito dell'Imposta di Registro, ove dovuta, sul seguente c/c:

IBAN _____

C.F. dell'intestatario/a del conto _____

N.B. Il Conto Corrente deve essere intestato ad una delle parti del Contratto. Se è intestato ad una parte diversa dal tesserato, la Delega va compilata dall'intestatario del c/c.

Dichiara altresì, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, che la documentazione di supporto fornita è la scansione di originali sottoscritti, e di ritenere che la firma apposta sul presente modulo è da considerarsi a tutti gli effetti come equipollente a quella del Delegante sul Mod. RLI cartaceo.

In fede.

Luogo e data _____

Firma _____